Karla Hýsková
karla@reality-vasatova.cz
734 135 610

Pronájem kancelářských prostor

134 Kč cena za služby a energie je 204 Kč/měsíc

Druh:	Pronájem
Typ:	
Adresa:	Hradec Králové, Akademika Heyrovského
Dispozice:	
Výměra:	48m²
Poznámka:	Rušná část obce
K předání:	

Klíčové parametry nemovitosti:

Konstrukce budovy: Panelová | S výtahem | Vybavení: Částečně | Počet podlaží: 9

Popis:

Pronájem kanceláří v Hradci Králové, ulice Akademika Heyrovského.

Pronájem kanceláří (k dispozici různé velikosti). V budově je možné pronajmout jednu kancelář nebo více kanceláří popřípadě celou polovinu patra (se samostatným uzamykatelným vchodem).

Na patře je společná kuchyňka a WC. Podlahy jsou pokryty dlažbou nebo linem. Místnosti jsou vymalované na bílo.

Ke kancelářím je možnost pronájmu sdílené zasedací místnosti cca pro 12 osob s dataprojektorem a flipchartem. Kanceláře jsou vhodné pro fyzioterapeuty, psychology, pro firmy s administrativou, zubaře atd.

Jedná se o devítipatrovou panelovou administrativní budovu se dvěma výtahy. Budova je nekuřácká, jsou zde zavedeny 2 optické kabely a UPC. Přes den volný vstup do budovy, po 18. hodině vstup na čip. V budově dopoledne funguje recepce. Parkování je zdarma v okolí budovy, k dispozici je kolárna.

Majitelé jsou ochotni kanceláře uzpůsobit či zrekonstruovat dle potřeb klienta.

Cena nájmu je u běžných prostor je 134 Kč/m² měsíc bez DPH. Služby jsou zpoplatněny částkou 90 Kč/m² měsíc bez DPH. Energie jsou zpoplatněny částkou 114 Kč/m² měsíc bez DPH. Platby jsou splatné čtvrtletně, po dohodě měsíční. Vratná jistota dle dohody. Neplatíte provize RK.

cena za služby a energie je 204 Kč/měsíc

Budova:	Panelová
Stav objektu:	Velmi dobrý
Umístění objektu:	Rušná část obce
Plocha pozemku:	48m^2
Zastavěná plocha:	48m^2
Počet podlaží:	9
Třída energetické náročnosti:	G
Zdroj vody:	vodovod
Rozvod plynu:	plynovod
Doprava:	vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Odpad:	kanalizace
Elektřina:	230 V
Telekomunikace:	Internet
Vybaveno:	Částečně
Bezbariérový přístup:	Ne
Půdní vestavba:	Ne
Výtah:	Ano
Rok kolaudace:	1970

Nejbližší místa: