

Větší stavební pozemek s výhledem do krajiny

2 220 000 Kč

| | |
|-------------------|--------------------|
| Druh: | Prodej |
| Typ: | Pozemek |
| Adresa: | Tetov, Tetov |
| Dispozice: | |
| Výměra: | 1774m ² |
| Poznámka: | Okraj obce |
| K předání: | |

Klíčové parametry nemovitosti:

Bez výtahu

Popis:

Nabízíme Vám k prodeji větší pozemek o velikosti 1774 m² ideální k výstavbě rodinného domu v obci Tetov. Lokalita je vhodná jak pro rodiny s dětmi, tak i pro starší klienty, kteří hledají příjemné místo pro svůj domov.

Jedná se o zajímavý, nepatrně svažité pozemek v klidné lokalitě, obdélníkového tvaru, který je dobře přístupný z místní zpevněné cesty. Z jedné strany je pozemek oplocen pletivem. Aktuálně využíván jako výběh pro koně.

Elektřina je v dosahu (na okraji stávající zástavby). Vodu lze získat buď z vlastní studny nebo z obecního vodovodu, který je v dosahu. Kanalizace v obci není – vybudování vlastní ČOV. Dle regulativů vyplývajících z územního plánu je povolena stavba rodinného domu nebo dvojdomku.

Tetov se nachází 11 km od Chlumce nad Cidlinou, 15 km od Přelouče a 21 km od Kolína.

Obec Tetov každoročně pořádá několik akcí pro děti a přímo v obci je prodejna potravin (cca 450 m od pozemku), hospoda, dětské a fotbalové hřiště. Ve vedlejší vesnici Hlavečnick najdeme mateřskou školku (cca 1,7 km), restauraci a lékaře.

Autobusová zastávka je vzdálena cca 300 m od pozemku.

V blízkém Chlumci nad Cidlinou nebo Týnci nad Labem poté najdeme zbývající občanskou vybavenost: základní škola, obchody, vlakové nádraží.

Nedaleko obce je nájezd na dálnici D11, díky kterému obyvatelům Tetova urychluje cestu do Prahy a též do Hradce Králové či Pardubic.

Financování Vám pomůžeme vyřešit dle Vašich možností a požadavků.

| | |
|------------------------------|---------------------------|
| Umístění objektu: | Okraj obce |
| Plocha pozemku: | 1 774m ² |
| Zdroj vody: | Studna |
| Doprava: | dálnice, silnice, autobus |
| Odpad: | ČOV pro celý objekt |
| Bezbariérový přístup: | Ne |
| Půdní vestavba: | Ne |
| Výtah: | Ne |

Nejbližší místa: