

Větší stavební pozemek s výhledem do krajiny

2 220 000 Kč

Druh:	Prodej
Typ:	Pozemek
Adresa:	Tetov
Dispozice:	
Výměra:	1774m ²
Poznámka:	Okraj obce
K předání:	

Klíčové parametry nemovitosti:

Bez výtahu

Popis:

Nabízíme Vám k prodeji větší pozemek o velikosti 1774 m² ideální k výstavbě rodinného domu v obci Tetov. Lokalita je vhodná jak pro rodiny s dětmi, tak i pro starší klienty, kteří hledají příjemné místo pro svůj domov.

Jedná se o zajímavý, nepatrně svažité pozemek v klidné lokalitě, obdélníkového tvaru, který je dobře přístupný z místní zpevněné cesty. Z jedné strany je pozemek oplocen pletivem. Aktuálně využíván jako výběh pro koně.

Elektřina je v dosahu (na okraji stávající zástavby). Vodu lze získat buď z vlastní studny nebo z obecního vodovodu, který je v dosahu. Kanalizace v obci není – vybudování vlastní ČOV. Dle regulativů vyplývajících z územního plánu je povolena stavba rodinného domu nebo dvojdomku.

Tetov se nachází 11 km od Chlumce nad Cidlinou, 15 km od Přelouče a 21 km od Kolína.

Obec Tetov každoročně pořádá několik akcí pro děti a přímo v obci je prodejna potravin (cca 450 m od pozemku), hospoda, dětské a fotbalové hřiště. Ve vedlejší vesnici Hlavečnick najdeme mateřskou školku (cca 1,7 km), restauraci a lékaře.

Autobusová zastávka je vzdálena cca 300 m od pozemku.

V blízkém Chlumci nad Cidlinou nebo Týnci nad Labem poté najdeme zbývající občanskou vybavenost: základní škola, obchody, vlakové nádraží.

Nedaleko obce je nájezd na dálnici D11, díky kterému obyvatelům Tetova urychluje cestu do Prahy a též do Hradce Králové či Pardubic.

Financování Vám pomůžeme vyřešit dle Vašich možností a požadavků.

Umístění objektu:	Okraj obce
Plocha pozemku:	1 774m ²
Zdroj vody:	Studna
Doprava:	dálnice, silnice, autobus
Odpad:	ČOV pro celý objekt
Bezbariérový přístup:	Ne
Půdní vestavba:	Ne
Výtah:	Ne

Nejbližší místa: