

## Pozemek k bydlení ve Slatině u HK

**6 000 Kč +** platba za připojení na sítě soukromému majiteli (vlastník vedlejší parcely)

<b>Druh:</b>	Prodej
<b>Typ:</b>	Pozemek
<b>Adresa:</b>	Slatina u Hradce Králové, Hradec Králové
<b>Dispozice:</b>	
<b>Výměra:</b>	764m <sup>2</sup>
<b>Poznámka:</b>	Klidná část obce
<b>K předání:</b>	

### Klíčové parametry nemovitosti:

Bez výtahu

### Popis:

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 764 m<sup>2</sup> vhodný k výstavbě rodinného domu v obci Slatina, cca 5 km od Hradce Králové.

Jedná se o zajímavý pozemek v klidné lokalitě. Parcela je rovinatá, oplocená. V současné době je součástí zahrady majitele. Prodáváný pozemek je geodetem vytyčen. Parcela je přístupná z místní komunikace po odstranění plotu. Šířka pozemku má rozměry cca 21 m na cca 38 m, je obdélníkového tvaru.

Pozemek v tuto chvíli slouží jako zahrada a je porostlý trávou. Je zde možnost napojení na tyto sítě: elektřina, vodovod, plyn (v komunikaci), kanalizace (v komunikaci). Sítě jsou ve vlastnictví soukromého majitele, který za připojení na sítě požaduje platbu.

Je zde velmi dobrá občanská vybavenost v blízkosti Hradce Králové. Jezdí sem z HK MHD č. 5. Ve Slatině je mateřská škola, spádová je základní škola na SNP.

Financování pomůžeme vyřešit dle Vašich možností a požadavků. Těšíme se na Vás na prohlídce.

+ platba za připojení na sítě soukromému majiteli (vlastník vedlejší parcely)

<b>Umístění objektu:</b>	Klidná část obce
<b>Plocha pozemku:</b>	764m <sup>2</sup>
<b>Zdroj vody:</b>	dálkový vodovod
<b>Rozvod plynu:</b>	plynovod
<b>Odpad:</b>	kanalizace
<b>Bezbariérový přístup:</b>	Ne
<b>Půdní vestavba:</b>	Ne
<b>Výtah:</b>	Ne
<b>Rok kolaudace:</b>	2012

### Nejbližší místa: