

Menší rodinný dům v malebné krajině Železných hor

1 300 000 Kč

Druh:	Prodej
Typ:	Chata / Chalupa
Adresa:	Bojanov, Bojanov
Dispozice:	2 pokoje
Výměra:	50m ²
Poznámka:	Klidná část obce
K předání:	

Klíčové parametry nemovitosti:

Parkování: Garáž	Konstrukce budovy: Smíšená	Vytápění: lokální tuhá paliva	Bez výtahu
Vybavení: Částečně	Počet podlaží: 2		

Popis:

Nabízíme k prodeji menší rodinný dům o dispozici 2+kk (50 m²) v Bojanově.

Městys Bojanov leží v Chráněné krajinné oblasti Železné hory, nedaleko od vodní nádrže Seč (cca 6 km), s dobrou dostupností do větších měst – Chrudim (17 km), Pardubice (30 km).

Dům je v původním stavu, s možností využití podkroví. Dispozice: pokoj, kuchyň, koupelna s vanou, toaleta, předsíň.

Dům je napojený na elektřinu a obecní vodovod. Odpadní voda je svedena do jímky. Realizace připojení na kanalizaci je možná (kanalizační přípojka je na hranici pozemku). Plyn vede v těsné blízkosti pozemku.

Ohřev vody je elektrickým bojlerem, vytápění kamny na tuhá paliva.

Dům je umístěn v centru obce na krásném pozemku o celková ploše 941 m². Pozemek je udržovaný, oplocený, mírně svažité. Vedle domu stojí prostorná stodola (78 m²).

V obci je základní občanská vybavenost (škola, zdravotní středisko, obchod, pošta).

V okolí obce jsou skvělé možnosti pro relaxaci – cyklostezky, turistické stezky, přírodní a kulturní památky, golfové hřiště a další zajímavá místa.

Financování Vám pomůžeme vyřešit dle Vašich možností a požadavků.

Budova:	Smíšená
Stav objektu:	Před rekonstrukcí
Umístění objektu:	Klidná část obce
Užitná plocha:	50m ²
Plocha pozemku:	941m ²
Zastavěná plocha:	170m ²
Podlahová plocha:	50m ²
Plocha zahrady:	771m ²
Počet podlaží:	2
Garáž:	Ano
Zdroj vody:	dálkový vodovod
Rozvod topení:	lokální tuhá paliva
Doprava:	vlak, silnice, autobus
Odpad:	septik, jímka
Elektřina:	230 V, 400 V
Vybaveno:	Částečně
Bezbariérový přístup:	Ne
Půdní vestavba:	Ne

Výtah:
Rok kolaudace:

Ne
2000

Nejbližší místa: